Gulács Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2015. augusztus 19. napján megtartott nyílt ülésének

a.) tárgysorozata
b.) jegyzőkönyve
c.) határozata: 78-90
rendelete: 11

Száma: 80- /2015.

T Á R G Y S O R O Z A T A

1.) **Előterjesztés a 10/2015. (VI.26.) számú önkormányzati rendelettel módosított „személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátások térítési díjáról" szóló 5/2013. (IV.01.)" önkormányzati rendelet módosításáról**

2.) **Előterjesztés a Magyarországi Evangéliumi Testvérközösség és a Wesley János Többcélú Intézménnyel kötött megállapodás felülvizsgálatáról**

3.) **Előterjesztés az Ügyrendi Bizottság tagjának megválasztásáról**

4.) **Előterjesztés pénzintézeti váltás lebonyolításáról**

5.) **Előterjesztés a polgármester önkormányzati képviseletének delegálásáról**

6.) **Aktuális kérdések**
a) Falunapi beszámoló elfogadásáról
b)Telenor szerződéssel kapcsolatos pénz beszedése
c)Döntés szolgálati lakás bérleti szerződésének felmondásáról
d) Döntés a 21/2015. (IV. 17.) MvM rendelet, valamint az azt módosító 26/2015. (V.06.) MvM rendelet alapján benyújtott buszpályázat finanszírozásáról
e) Döntés az IRM-795 forgalmi rendszámú autóbusz eladásáról
f) Döntés tornatermi eszközbeszerzésre vonatkozó árajánlat elfogadásáról

Gulács, 2015. szeptember 4.

Önkormányzati Képviselő-testület Gulács

Ujvári Judit
polgármester

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Gulács Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2015. augusztus 19. napján megtartott nyílt üléséről.

Az ülés helye: Községháza ülésterme

Jelen vannak:

Ujvári Judit	polgármester
Bagi Sándor	alpolgármester
Balogh Ibolya	képviselő
Siket Sándor	képviselő
Vass Albert János	képviselő

Tanácskozási joggal jelen van: Dr. Fejes Viktória aljegyző

Ujvári Judit polgármester: üdvözölte a megjelent képviselőket és a jelenlévőket. Megállapította, hogy az 5 képviselőből 5 képviselő jelen van, így az ülés határozatképes.

Kérte napirendi módosításként, hogy a hozzászólásban felmerülő napirendi pontot zárt ülés keretében tárgyalja meg a Képviselő-testület. A polgármester kérte, hogy aki egyetért a meghívóban szereplő és a módosított napirenddel, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal elfogadta a javasolt napirendi pontokat a módosítással együtt.

Napirendek tárgyalása:
1.) Előterjesztés a 10/2015. (VI.26.) számú önkormányzati rendelettel módosított „személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátások térítési díjáról" szóló 5/2013. (IV.01.)" önkormányzati rendelet módosításáról
Előadó: Ujvári Judit polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Ujvári Judit polgármester: a rendelet-tervezet kapcsán elmondta, hogy annak egy pontja kerül módosításra abban a tekintetben, hogy a házhozszállítási költséget hatályon kívül kell helyezni.

Vass Albert János képviselő: megkérdezte, hogy fog-e nőni a térítési díj.

Ujvári Judit polgármester: elmondta, hogy 7,5 millió forint az ellátási díj. A Baptista Szeretetszolgálat működésének felfüggesztése miatt várhatóan a gondozotti létszám nőni fog. A gondozottakat nem fogják ellátni a korábbi gondozók, ezért az önkormányzatnak kell azt biztosítani.

Tudomása szerint a gondozók aláírták a közös megegyezessél történő megszüntetetést, ami véleménye szerint óriási hiba volt, mert több mint 7 éve dolgoztak a Szolgálatnál.

Siket Sándor képviselő: közölte, hogy tudja, hogy megszüntetik az ellátást, mert a baptisták részére nem folyósítják a támogatást. Elmondta, hogy szóban hallotta, hogy a gondozók aláírták a megszüntetést.

Balogh Ibolya képviselő: meglátása szerint bele lettek kényszerítve, hogy mondjanak fel a dolgozók.

Siket Sándor képviselő: szerinte a későbbiekben a gondozót is foglalkoztatni kell és a gondozottakkal is foglalkozni kell.

Balogh Ibolya képviselő: elmondta, hogy 48 fő gondozott volt.

Ujvári Judit polgármester: jelezte, hogy nem tudja megcsinálni, hogy fogja és átveszi a dolgozókat és a gondozottakat. Hozzátette, hogy nem csak az önkormányzatnak okoz gondot a környéken.

Vass Albert János képviselő: közölte, hogy a Gondozási Központban látens emberek vannak, akiknek térítési díjat kellene fizetni.

Dr. Fejes Viktória aljegyző: jelezte, hogy a Gondozási Központban múlt héten volt ellenőrzés és minden rendben volt.

Egyéb észrevétel, kérdés, hozzászólás nem hangzott el, a polgármester a rendelet-tervezetet szavazásra bocsátotta, így a képviselő-testület 5 igen, 0 nem és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletét alkotta meg:

Gulács Község Önkormányzata
Képviselő-testületének
11/2015.(VIII.19.) Öt.
rendelete

„ A személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátások térítési díjáról" szóló 5/2013. (IV.01.)" önkormányzati rendelet módosításáról

A Képviselő-testülete: „A szociális igazgatásról és szociális ellátásokról" szóló, többször módosított 1993. évi III. törvény 62. § (2) bekezdésében, a 92. § (1) bekezdés a.) pontjában kapott felhatalmazása alapján, valamint az Alaptörvény 32. cikk (1-2) bekezdésében, a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátások térítési díjáról" szóló 29/1993. (II.17.) Kormányrendelet 2. § (1) bekezdésében, „A jogalkotásról" szóló 2010. évi CXXX. törvény 6. §-ában, valamint a „Magyarország helyi önkormányzatairól" szóló 2011.évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 8.) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a következőket rendeli el:

1. **Módosító rendelkezés**

1. §. A 10/2015. (VI.26.) számú rendelettel módosított „A személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátások térítési díjáról" szóló 5/2013. (IV.01.) önkormányzati rendelet 1. melléklet 1.1 pontja hatályon kívül helyezésre kerül.

2. §. A 10/2015. (VI.26.) számú rendelettel módosított „A személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátások térítési díjáról" szóló 5/2013. (IV.01.) önkormányzati rendelet 2. mellékletből az étel házhoz szállítás díja hatályon kívül helyezésre kerül.

Záró rendelkezések

3. § (1) E rendelet a kihirdetést követően 2015. augusztus 19-én lép hatályba.

(2) A kihirdetést követő napon hatályát veszti.

Ujvári Judit
polgármester

dr. Fejes Viktória
aljegyző

Önkormányzati Képviselő-testület
Gulács

melléklet a 11/2015. (VIII.19.) önkormányzati rendelethez

2.

Önköltségszámítás

A költségvetési törvény alapján a szolgáltatások állami finanszírozása:

Alapszolgáltatások	2014.év	2015. év
Étkeztetés	55.360Ft/fő	55.360Ft/fő
Házi segítségnyújtás	145.000 Ft/fő	145.000 Ft/fő
Idősek nappali ellátása	109.000Ft/fő	109.000Ft/fő

I. Gulács Község Önkormányzat Gondozási Központja:

1. **Étkeztetés:**
   - Ellátottak száma: 36 fő
   - Ellátotti napok: 251
   - Adagok száma: 9036
   - 2015. évi tervezett önköltség: 6.211.000Ft
   - Egy főre vetített önköltség: 172.527Ft
   - Számított önköltség: 687 Ft/fő/adag

2. **Házi segítségnyújtás:**
   - Ellátottak száma: 34 fő
   - Ellátotti napok: 251
   - Gondozásra fordított tervezett óra: 6400,5 óra
   - 2015. évi tervezett önköltség: 7.552.000 Ft
   - Egy gondozási óra önköltsége: 1.180 Ft
   -

3. **Idősek Nappali Ellátása:**
   - Ellátottak száma: 18 fő
   - Ellátotti napok: 251
   - 2015.évi tervezett önköltség 5.605.000Ft
   - Egy főre vetített önköltség: 311.389
   - Egy napra vetített önköltség: 1.240Ft

2. melléklet a 11/2015. (VIII.19.) önkormányzati rendelethez

Gulács Község Önkormányzat Gondozási Központja				
Szolgáltatás formája	**2015.évi tárgyévre tervezett szolgáltatási önköltség (Ft/fő/szolgáltatási egység)**		**2015.évi intézményi térítési díj (Ft/fő/szolg. egység)**	
Étkezés (ellátási területen)	1 ellátási nap(adag) Önköltsége	687	1 ellátási nap/adag térítési díja 30.000 Ft alatt: 30.001-42.750 Ft-ig: 42.751-Ft-tól	687 helyett jövedelemtől függően 300 340 360
házi segítségnyújtás (ellátási területen)	1 gondozási óra önköltsége	1180	1 gondozási óra térítési díja	1.180 helyett 0
Nappali ellátás Idősek nappali ellátása	1 ellátási nap tartózkodás önköltsége	1.240	1 ellátási nap tér. díja csak nappali tartózkodás esetén	1.240 helyett 0
			1 ellátási nap tér. díja nappali tartózkodás és étkezés esetén 30.000 Ft alatt: 30.001-42.750 Ft-ig: 42.751-Ft-tól	687 helyett jövedelemtől függően: 300 340 360

2.) <u>Előterjesztés a Magyarországi Evangéliumi Testvérközösség és a Wesley János Többcélú Intézménnyel kötött megállapodás felülvizsgálatáról</u>
Előadó: Ujvári Judit polgármester

<u>Ujvári Judit polgármester:</u> összefoglalta, hogy mely dolgokban változik a megállapodás: a konyhát teljesen a Wesley működtetné, valamint a szippantás is az ő terhük volna. Megjegyezte, hogy az önkormányzat is tartozik a Wesley felé étkezési díjjal.
Közölte, hogy ezt a megállapodást már elfogadták és azt várják, hogy az önkormányzat is elfogadja és aláírja.

<u>Vass Albert János képviselő:</u> megkérdezte, hogy a 6-os pont mit takar.

<u>Ujvári Judit polgármester:</u> jelezte, hogy úgy tudott megegyezni az 500 forintos árban, hogy odaszállítja az Önkormányzat a megtermelt zöldséget a konyhára.

<u>Vass Albert János képviselő:</u> megkérdezte, hogy napi piaci áron köteles-e átvenni.

-

Dr. Fejes Viktória aljegyző: közölte, hogy a forgalmi áron állapítja meg a termékek egységárát a konyha.

Vass Albert János képviselő: közölte, hogy korábban előfordult, hogy megállapodott a Wesleyvel, de a végén nem volt szükséges, ami megtermelésre került.

Ujvári Judit polgármester: közölte, hogy dr. Vattamány Gyula nyilatkozta, hogy szükségesek a termények.

Vass Albert János képviselő: elmondta, hogy korábban megállapodás volt a Wesley-vel és vigyázni kell velük.

Ujvári Judit polgármester: megjegyezte, hogy közlésre került, hogy nem konyhakész állapotban kerül a zöldség átadásra.

Vass Albert János képviselő: javasolta, hogy a szerződés melléklete legyen az is, hogy határozzák meg, hogy pontosan milyen terményekre van szükség.

Ujvári Judit polgármester: elmondta, hogy a mennyiségben nem tudnak előre megegyezni.

Vass Albert János képviselő: megkérdezte, hogy a 4 fő a 10-es pontban mit takar pontosan.

Ujvári Judit polgármester: jelezte, hogy közmunkaprogram keretében lesz rá lehetőség.

Dr. Fejes Viktória aljegyző: közölte, hogy ez hangsúlyozva volt, hogy ez csak lehetőség.

Siket Sándor képviselő: a 10-es pontot jónak tartotta, hogy a közmunkaprogram lehetőségeihez mérten biztosít embert az önkormányzat.

Vass Albert János képviselő: kérte, hogy ez ne váljon kötelezettséggé.

Siket Sándor képviselő: a 6-os pontra visszatérve, megkérdezte, hogy miért vállal az önkormányzat kötelezettséget, ha nem tud teljesíteni.

Vass Albert János képviselő: megkérdezte, hogy a költségvetésben a -168 e Ft mit takar.

Ujvári Judit polgármester: elmondta, hogy 560-, Ft-tal számláztak. Közölte, hogy tavaly november 1-ig 360 forintos térítési díj maradt. Közölte, hogy ÖNHIKI-ben megkapta az önkormányzat a fennálló tartozást. Elmondta, hogy 2,8 millió forint értékű számla van, ami nincs kiegyenlítve.

Vass Albert János képviselő: a 11-es pontban lévő fűtést említette. Megkérdezte, hogy szakértő állította-e össze.

Ujvári Judit polgármester: megkérdezte, hogy a megállapodás arra vonatkozik, hogy mennyi a költség. Közölte, hogy némi üzemanyag felhasználás is felmerül. Elmondta, hogy tudomása van arról, hogy az átmeneti időben volt tárgyalás erről. Közölte, hogy mindent összevetve született ez az álláspont.

Vass Albert János képviselő: véleménye szerint ez nem reális, mert az iskola gázszámlája 1 millió forint havonta. Elmondta, mikor az önkormányzat üzemeltette, akkor 7-10 millió forint között volt a fűtési költség egy idényben. Közölte, hogy az aprítékot el kell hozni, 1-2 évre elegendő lesz.

Ujvári Judit polgármester: elmondta, hogy jelen kalkuláció szerint 3.120.000. forint a fűtés tervezett költsége. Javasolta megpróbálni, mert nem látta értelmét gázzal fűteni.

Vass Albert János képviselő: elmondta, hogy tart attól, hogy 20-21 fokra kell felfűteni az iskolát. Szerinte ez nem működhet mínusz 20 fokban.

Siket Sándor képviselő: megkérdezte, hogy hány éve folyik ez a tárgyalás.

Vass Albert János képviselő: közölte, hogy 4-5 éve, mely óta nem értek el semmit. Kérte, hogy olyan kötelezettséget ne vállaljon az önkormányzat, amit nem tud teljesíteni, szerinte garantálni ezt a hőfokot nem tudja az önkormányzat. Ismertette, hogy az iskola elnyert egy pályázatot, melynek keretében a nyílászárókat nem cserélte ki, így azok állapota miatt lehetetlen garantálni ezt a hőfokot.

Dr. Fejes Viktória aljegyző: hangsúlyozta, hogy kizárólag faaprítékkal fogja vállalni a kötelezettséget az önkormányzat a nyílászárók miatt. Jelezte, hogy a módosítások beépítésre kerülnek a megállapodásba.

Egyéb észrevétel, kérdés, hozzászólás nem hangzott el, a polgármester a határozat-tervezetet szavazásra bocsátotta, így a képviselő-testület 5 igen, 0 nem és tartózkodás nélkül meghozta következő határozatát:

Gulács Község Önkormányzata
Képviselő-testületének
78/2015. (VIII.19.)Öt.
h a t á r o z a t a

Döntés a Magyarországi Evangéliumi Testvérközösség, valamint a Wesley János Többcélú Intézménnyel kötött megállapodás kiegészítésének elfogadásáról

A képviselő-testület:

1. Döntött a Magyarországi Evangéliumi Testvérközösség, valamint a Wesley János Többcélú Intézménnyel fennálló megállapodás kiegészítésének a módosításokkal történő elfogadásáról.

Határidő: Azonnal
Felelős: polgármester

3.) <u>Előterjesztés az Ügyrendi Bizottság tagjának megválasztásáról</u>
Előadó: Ujvári Judit polgármester

<u>Ujvári Judit polgármester</u>: elmondta, hogy a testület korábban megválasztotta az ügyrendi bizottság tagjait, de az azóta alpolgármesterré lett személye összeférhetetlenné vált, ezért egy másik személyre tett indítványt, Siket Sándorra.

<u>Siket Sándor képviselő:</u> bejelentette a személyes érintettségét, valamint nyilatkozta, hogy a jelöltséget elfogadja.

<u>Vass Albert János képviselő:</u> álláspontja szerint testületi tagoknak kell betölteni a tisztséget, valamint az elnöknek tiszteletdíját is javasolt megszavazni.

Egyéb észrevétel, kérdés, hozzászólás nem hangzott el, a polgármester a határozat-tervezetet szavazásra bocsátotta, így a képviselő-testület 5 igen, 0 nem és tartózkodás nélkül meghozta a következő határozatot:

Gulács Község Önkormányzata
Képviselő-testületének
79/2015. (VIII.19.) Öt.
h a t á r o z a t a

Siket Sándor képviselő bizottsági tagságának megválasztásáról

<u>A Képviselő-testület:</u>

1.) Döntött Gulács Önkormányzat Képviselő-testületének 2/2015. (II.23.) számú rendelete 1. §-a alapján Siket Sándor képviselő Ügyrendi Bizottságba tagként történő megválasztásáról.

Felelős: polgármester
Határidő: Azonnal

<u>Dr. Fejes Viktória aljegyző:</u> elmondta, hogy az SZMSZ szerint két belső és egy külső tagja van a bizottságnak, ennek a módosítása SZMSZ módosítást és előterjesztést igényel. Közölte, hogy a tiszteletdíj rendelet jelenleg is tartalmaz az elnökre nézve tiszteletdíjat.

<u>Siket Sándor képviselő:</u> közölte egy másik javaslatot, mely szerint csak ügyrendi bizottságot válasszon a testület, maradjon a külsős tag és válasszon a testület pénzügyi bizottságot.

<u>Dr. Fejes Viktória aljegyző:</u> elmondta, hogy jelenleg az SZMSZ rendelkezik a pénzügyi bizottságról, de megválasztva nem volt.

Siket Sándor képviselő: javasolta az ügyrendi bizottságot jelenlegi állapotában hagyni, valamint kérte a pénzügyi bizottság megválasztását. Egyebekben a tiszteletdíj mértékét a jelenlegivel megfelelőnek tartotta.

Közölte, hogy a tiszteletdíj rendeletben benne van, hogy egyszeri 220.000. forint számítástechnikai eszközök vásárlása szükséges.

Ujvári Judit polgármester: elmondta, hogy az alakuló ülésen nem döntöttek erről és visszamenőleg nem lehet kifizetni.

Siket Sándor képviselő: elmondta, hogy a döntés januárra lett áttéve.

Ujvári Judit polgármester: közölte, ha megszavazza a pénzügyi bizottságot a képviselő-testület, akkor újabb összegeket kell kifizetni az önkormányzatnak, mely egyenes út az összeomlás felé. Megjegyezte, hogy eddig mindenféle pénzügyi bizottság nélkül működött az önkormányzat.

Dr. Fejes Viktória aljegyző: elmondta, hogy a gazdálkodásért a polgármester is felel. Hozzátette, hogy hosszú oldalakon keresztül sorolta a felülvizsgálat, hogy milyen komoly gondok vannak a településen.

Vass Albert János képviselő: közölte, ha komoly pénzügyi gondok vannak, akkor legyen pénzügyi bizottság. Kérte, hogy a következő ülésen ez legyen anyag.

4.) Előterjesztés pénzintézeti váltás lebonyolításáról
Előadó: Ujvári Judit polgármester

Ujvári Judit polgármester: közölte, hogy elég magasnak találta a jelenlegi banki költségeket, ezért kért több banktól ajánlatot, amely alapján dönthet a testület.

Érdemesnek találta összehasonlítani a mostani intézet ajánlatát, mert néha többért kínál szolgáltatásokat, a számlavezetést lejjebb csökkentették, ugyanakkor szinte minden utalásnál emelkedett a tételük.

Siket Sándor képviselő: megkérdezte, hogy utánaszámolt-e valaki, hogy éves viszonylatban milyen összegű a kiadás.

Vass Albert János képviselő: kérte egy adott időszakra nézve átnézni minden pénzintézetnél a költségeket. Elmondta, hogy korábban is ez alapján döntöttek.

Kovács Józsefné pénzügyi tanácsos: elmondta, hogy szerződés van, de olyan ajánlat nem volt, ami korábban kimutatta volna költségeket. Megjegyezte, hogy a jelenlegi banknál nem nyitottak alszámlákat, hanem minden számlát külön kezel az intézet, ezért az utalás díját mindig leveszi.

Ujvári Judit polgármester: jelezte, hogy nem érti, hogy miért van minden költséghez külön számla, ami emeli a díjakat.

Vass Albert János képviselő: javasolta, hogy készüljön egy táblázat, mely kimutatja a költségeket.

Kovács Józsefné pénzügyi főtanácsos: elmondta, hogy a Takarék egyenként utalja a bért, ami után díjat számít fel, amiért az OTP nem számított fel díjat soha. Elmondta, hogy jelzésre került a Szatmár-Beregi Takarékszövetkezet felé, hogy miért nem tudnak alszámlákat nyitni, de azt mondták nem tudnak ilyet csinálni.

Vass Albert János képviselő: elmondta, ha nincs táblázat, akkor álláspontja szerint a második lehetőség a legjobb. Közölte, hogy a költségek miatt nincs velük megelégedve, ezért kell egy hatástanulmány.

Kovács Józsefné pénzügyi főtanácsos: elmondta, hogy az a legnagyobb kérdés, hogy a főszámlában legyenek alszámlák és ne külön legyenek. Hozzátette, hogy 827 ezer forint csak a jutalék.

Vass Albert János képviselő: megjegyezte, hogy a Szatmár Beregi-Takarék 93 ezer forinttal emelte meg a költségeit az elmúlt időszakban és azt kérte, hogy ne döntsenek ebben az ügyben, amíg nincs összehasonlítani való példa a kezükben.

Ujvári Judit polgármester: közölte, hogy elkészül az összehasonlító táblázat és azután visszakerül az anyag a képviselő-testület elé.

Vass Albert János képviselő: hangsúlyozta, hogy egyik bank sem áll érdekeltségében. Kérte, hogy ne legyen nagyobb a költség, mint a tavaly. Jelezte, hogy tudvalevő, hogy Tarpa kinél vezeti és Lónya kinél vezeti, valamint a többi település a számláit.

Ujvári Judit polgármester: jelezte, hogy a tarpai Takarékszövetkezet a versenytársak körében elég negatív hírű.

Egyéb észrevétel, kérdés, hozzászólás nem hangzott el, a polgármester a határozat-tervezetet szavazásra bocsátotta, így a képviselő-testület 5 igen, 0 nem és tartózkodás nélkül meghozta alábbi határozatát:

Gulács Község Önkormányzata
Képviselő-testületének
80/2015. (VIII.19.) Öt.
h a t á r o z a t a

Felhatalmazás pénzintézeti váltással kapcsolatos tárgyalások lefolytatására

A képviselő-testület:

1. Döntött arról, hogy felhatalmazza a polgármestert a pénzintézeti váltással kapcsolatban a Szabolcs Takarékszövetkezettel való tárgyalásra.
2. Felhatalmazta a polgármestert arra, hogy szerződés-tervezetet kérjen a pénzintézettől a képviselő-testület részére.

Határidő: Azonnal
Felelős: polgármester

5.) <u>Előterjesztés a polgármester önkormányzati képviseletének delegálásáról</u>
Előadó: Ujvári Judit polgármester

<u>Ujvári Judit polgármester:</u> jelezte, hogy a választást követően vannak társulások, ahová szeretné, ha a testület a polgármestert delegálná.

<u>Dr. Fejes Viktória aljegyző:</u> megjegyezte, hogy a társulásokba általában a polgármester, annak akadályoztatása esetén az alpolgármester képviseli az önkormányzatot.

Egyéb észrevétel, kérdés, hozzászólás nem hangzott el, a polgármester a határozat-tervezetet szavazásra bocsátotta, így a képviselő-testület 5 igen, 0 nem és tartózkodás nélkül meghozta alábbi határozatát:

Gulács Község Önkormányzata
Képviselő-testületének
81/2015. (VIII.19.) Öt.
h a t á r o z a t a

A Jánd és Térsége Csapadékvíz elvezető-hálózat fejlesztő Társulási Tanácsába történő tagdelegálásról

<u>A képviselő-testület:</u>

1.) A Jánd és Térsége Csapadékvíz elvezető-hálózat fejlesztő Társulási Tanácsába a továbbiakban Ujvári Judit polgármestert delegálja tagként.

2.)Jelen határozattal egyidejűleg visszavonja Gulács Önkormányzat képviselő-testületének 89/2014. (XI.3.) számú határozatát.

Felelős: Aljegyző
Határidő: Azonnal

Egyéb észrevétel, kérdés, hozzászólás nem hangzott el, a polgármester a határozat-tervezetet szavazásra bocsátotta, így a képviselő-testület 5 igen, 0 nem és tartózkodás nélkül meghozta alábbi határozatát:

Gulács Község Önkormányzata
Képviselő-testületének
82/2015. (VIII.19.) Öt.
h a t á r o z a t a

Ivóvízminőség Javításáért Társulási Tanácsába történő tagdelegálásról

<u>A képviselő-testület:</u>

1.) Az Ivóvízminőség Javításáért Társulás Társulási Tanácsába a továbbiakban Ujvári Judit polgármestert delegálja tagként.

2.)Jelen határozattal egyidejűleg visszavonja Gulács Önkormányzat képviselő-testületének 91/2014. (XI.3.) számú határozatát.

Felelős: Aljegyző
Határidő: Azonnal

Egyéb észrevétel, kérdés, hozzászólás nem hangzott el, a polgármester a határozat-tervezetet szavazásra bocsátotta, így a képviselő-testület 5 igen, 0 nem és tartózkodás nélkül meghozta alábbi határozatát:

Gulács Község Önkormányzata
Képviselő-testületének
83/2015. (VIII.19.) Öt.
h a t á r o z a t a

Szilárdhulladék-gazdálkodási Társulásba történő tagdelegálásról

A képviselő-testület:

1.)A Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Szilárdhulladék-gazdálkodási Társulás Társulási Tanácsban delegált tagként állandó jelleggel Ujvári Judit polgármestert delegálja.

2.)Akadályoztatás esetén az Önkormányzatot a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Szilárdhulladék-gazdálkodási Társulás Társulási Tanácsában Bagi Sándor alpolgármester képviseli.

3.)Jelen határozattal egyidejűleg visszavonja Gulács Önkormányzat képviselő-testületének 100/2014. (XI.24.) számú határozatát.

Felelős: Aljegyző
Határidő: Azonnal

Egyéb észrevétel, kérdés, hozzászólás nem hangzott el, a polgármester a határozat-tervezetet szavazásra bocsátotta, így a képviselő-testület 5 igen, 0 nem és tartózkodás nélkül meghozta alábbi határozatát:

Gulács Község Önkormányzata
Képviselő-testületének
84/2015. (VIII.19.) Öt.
h a t á r o z a t a

A BEREGTÖT Társulási Tanácsába történő tagdelegálásról

A képviselő-testület:

1.)Döntött arról, hogy a BEREGTÖT Tanácsába delegálja Ujvári Judit polgármestert.

2.)Jelen határozattal egyidejűleg visszavonja Gulács Önkormányzat képviselő-testületének 101/2014. (XI.24.) számú határozatát.

Felelős: Aljegyző
Határidő: Azonnal

6.) <u>Aktuális kérdések:</u>

<u>a) Falunapi beszámoló elfogadásáról</u>

<u>Ujvári Judit polgármester</u>: a falunap költségvetését ismertette, kérte a beszámoló elfogadását.

<u>Vass Albert János képviselő:</u> megkérdezte, hogy mikor lett megtárgyalva az önkormányzati hozzájárulás összege és ténye.

<u>Siket Sándor képviselő:</u> közölte, hogy az elmúlt testületi ülésen.

Egyéb észrevétel, kérdés, hozzászólás nem hangzott el, a polgármester a határozat-tervezetet szavazásra bocsátotta, így a képviselő-testület 4 igen, 0 nem és 1 tartózkodás mellett meghozta alábbi határozatát:

Gulács Község Önkormányzata
Képviselő-testületének
85/2015. (VIII.19.)Öt.
h a t á r o z a t a

Döntés a „Szeresd a falud" elnevezésű rendezvény beszámolójának elfogadásáról

<u>A képviselő-testület:</u>

1. Döntött a „Szeresd a falud" elnevezésű rendezvény költségvetéséről szóló polgármesteri beszámoló előterjesztettel történő elfogadásáról.

   Határidő: Azonnal
   Felelős: polgármester

<u>b) Telenor szerződéssel kapcsolatos pénz beszedése</u>

<u>Ujvári Judit polgármester</u>: megkérte Vass Albert képviselő urat, hogy írja alá az átnyújtott iratot.

<u>Vass Albert János képviselő:</u> közölte, hogy nem tudja aláírni, mert nincsenek megfizetve a pénzösszegek. Jelezte, ameddig tudja, csinálja, de így nem fog működni az ügylet. Elmondta, hogy eddig ő állt helyt mindenkiért, de ez nem megy és mivel úgysem fognak fizetni saját magára nem fog kötelezettséget vállalni. Nem tartja korrektnek, hogy teljes pénzügyi felelősséget vállaljon.

Ujvári Judit polgármester: közölte, hogy a szerződés felmondásra került, így véleménye szerint nem jár semmilyen jogi felelősséggel.

Dr. Fejes Viktória aljegyző: elmondta, hogy jelen megállapodás a fizetési ügyvitelről szól, nem támaszt semmilyen fizetési kötelezettséget.

Vass Albert János képviselő: elmondta, hogy a Telenor ajánlatot tett. A késedelmi kamat minden hónapban átlagosan 30.000. forint. Az embereknek nincs pénze és nem tudják befizetni és egyre többen vannak, akik nem fizetik. Megkérdezte, hogy ki fogja megfizetni a késedelmi kamatot.

Siket Sándor képviselő: elmondta, hogy nem jól működik ez az egész, de mindenkinek jól esett az alacsony percdíj, de senki nem hajlandó fizetni. Közölte, hogy nincs baráti viszonyban Vass Alberttel, rosszban sincsenek, de ha elvállalta, akkor csinálja is végig és ne hárítsa másra a felelősséget.

Ujvári Judit polgármester: megjegyezte, hogy nincs olyan papír, ami alapján az Önkormányzat el tudna járni, mert a szerződés megkötése testületi felhatalmazás nélkül történt, ezért is szabálytalan az egész rendszer.

Vass Albert János képviselő: szerinte ez becsületbeli ügy, az óvodai dolgozók rendszeresen nem adják be a közös költségre való összeget.

Ujvári Judit polgármester: jelezte, hogy megteszi, hogy megkeresi ezeket az önkormányzati dolgozókat, de megígérni nem tudja, hogy kis is fogják fizetni.

c) Döntés szolgálati lakás bérleti szerződésének felmondásáról

Ujvári Judit polgármester: jelezte, hogy felmondták a szolgálati lakás bérlését és az volt a kérésük, hogy 90 nap helyett 45 nap legyen a felmondási idő, ehhez kérték a hozzájárulást. Megjegyezte, hogy nem volt még a házban, de gondolja, hogy festetni kell, a vizet meg kellett csináltatni.

Vass Albert János képviselő: megkérdezte, hogy mennyire lakták le a házat.

Ujvári Judit polgármester: jelezte, hogy már kiköltöztek a bérlők és nem fognak visszaköltözni, ezért akarják a mérséklést. A 45 napos felmondási időt is korrektnek tartja, melynek összege 300.000. forint. Javasolta megnézni az ingatlan állapotát és dönteni a kérdésben.

Vass Albert János képviselő: véleménye szerint lakjon benne és fizesse ki a pénzt. Elmondta, hogy annak idején már sokat kapott érte, de ha akkor jó volt, akkor most is jó.

Ujvári Judit polgármester: szavazásra bocsátotta a 90 napra vonatkozó kérdést.

Egyéb észrevétel, kérdés, hozzászólás nem hangzott el, a polgármester a határozat-tervezetet szavazásra bocsátotta, így a képviselő-testület 4 igen, 0 nem és 1 tartózkodás mellet meghozta alábbi határozatát:

Gulács Község Önkormányzata
Képviselő-testületének
86/2015. (VIII.19.)Öt.
h a t á r o z a t a

Döntés a Gulács, Szabadság utca 24/A és 24/B számú ingatlanok bérleti szerződés felmondási idejéről

A képviselő-testület:

1. Döntött, hogy a Gulács, Szabadság utca 24/A és 24/B számú ingatlanok vonatkozásában a bérleti szerződésben szereplő 90 napos felmondási időt helyben hagyja.
2. Felhatalmazta a polgármestert az érdekeltek részére történő tájékoztatás nyújtására.

Határidő: Azonnal
Felelős: polgármester

d) Döntés a 21/2015. (IV. 17.) MvM rendelet, valamint az azt módosító 26/2015. (V.06.) MvM rendelet alapján benyújtott buszpályázat finanszírozásáról

Ujvári Judit polgármester: elmondta, hogy 7.980.000. forint nettó támogatási összegre jogosultak az önkormányzat buszvásárlás kapcsán. Közölte, hogy a kifizetési kérelem benyújtását követően az MVH a ráfordított pénzt visszaadja. Jelezte, hogy született egy finanszírozási megállapodás, mely szerint a faktorház átadja a pénzt és az MVH a kifizetési kérelem elbírálásakor visszaadja az önkormányzatnak. Arra kérte a felhatalmazást, hogy igénybe vehesse ezt a szolgáltatást az önkormányzat. Hozzátette, hogy az LKR-470-es rendszámú jelenlegi busz eladási árából finanszírozza az ÁFA önrészét. Elmondta, hogy a márkakereskedő az ÁFA összegében megveszi az autóbuszt. Összegezte, hogy a végfinanszírozási összeg az 10.085.604. forint, ebből 2.604.650. forint az áfa összege.

Egyéb észrevétel, kérdés, hozzászólás nem hangzott el, a polgármester a határozat-tervezetet szavazásra bocsátotta, így a képviselő-testület 5 igen, 0 nem és tartózkodás mellet meghozta alábbi határozatát:

Gulács Község Önkormányzata
Képviselő-testületének
87/2015. (VIII.19.)Öt.
h a t á r o z a t a

Döntés a 21/2015. (IV. 17.) MvM rendelet, valamint az azt módosító 26/2015. (V.06.) MvM rendelet alapján benyújtott buszpályázat finanszírozásáról

A képviselő-testület:

1. Döntött, hogy a 21/2015. (IV.17.) MvM alaprendelet, valamint az azt módosító 26/2015. (V.06.) MvM rendelet alapján benyújtott és a 1713566586-os iratazonosítójú határozattal elnyert nettó 7 980 000-, Ft összegű Ford Transit Custom Kombi L2H1 2.2 TDCi gépjármű nettó támogatási összegét a Takarék Faktorház Pénzügyi Szolgáltató Zrt. útján biztosítja.
2. Döntött arról, hogy a támogatási összeg erejéig a Takarék Faktorház Zrt. az elnyert gépjárműre előfinanszírozással biztosít lehetőséget a beszerzésre az önkormányzat számára.
3. Döntött arról, hogy az intézetnél alszámlát nyit a gépjármű beszerzésre vonatkozóan, melyen vezeti a pályázat megvalósításával és elszámolásával kapcsolatos pénzügyi mozgásokat.
4. Felhatalmazza a polgármestert a finanszírozási szerződés és az alszámlanyitással kapcsolatos szerződések aláírására.

Határidő: Azonnal
Felelős: polgármester

Egyéb észrevétel, kérdés, hozzászólás nem hangzott el, a polgármester a határozat-tervezetet szavazásra bocsátotta, így a képviselő-testület 5 igen, 0 nem és tartózkodás mellet meghozta alábbi határozatát:

Gulács Község Önkormányzata
Képviselő-testületének
88/2015. (VIII.19.)Öt.
h a t á r o z a t a

Döntés az LKR-470 forgalmi rendszámú busz eladásáról

A képviselő-testület:

1. Döntött, hogy az LKR-470 frszú Gulács Önkormányzat tulajdonában lévő VOLKSWAGEN CRAFTER típusú buszt a 21/2015. (IV. 17.) MvM rendelet, valamint az azt módosító 26/2015. (V.06.) MvM rendelet alapján benyújtott pályázaton elnyert Ford Transit Custom Kombi L2H1 2.2 TDCi gépjármű Áfájának összegében, azaz minimum 2 154 600-, Ft összegben értékesíti.
2. Felhatalmazta a polgármestert az értékesítéssel kapcsolatos tárgyalások lefolytatására, valamint az eladással kapcsolatos dokumentumok aláírására.

Határidő: Azonnal
Felelős: polgármester

e) Döntés az IRM-795 forgalmi rendszámú autóbusz eladásáról

Ujvári Judit polgármester: elmondta a tarpai polgármester úr ajánlatát, miszerint az önkormányzatnak Tarpa felé 398.000. forint tartozása van, ha az IRM-es buszt eladná nekik az önkormányzat, akkor kiegyenlített lenne a tartozás utána még kapna az önkormányzat 500.000. forint készpénzt vételárban. Megjegyezte, hogy 370.000. km van a kocsiban, 900.000. forint körül van a forgalmi értéke. Meglátása szerint nem biztos, hogy többért el tudná adni, korrektnek tartotta az ajánlatot.

Szabó Gábor állampolgár: véleménye szerint 1,8 és 2 millió forint között mozog a forgalmi értéke egy ilyen busznak.

Siket Sándor képviselő: szerinte ott tart a busz, hogy akár véglegesen le is tud robbanni, jónak találta az ajánlatot.

Egyéb észrevétel, kérdés, hozzászólás nem hangzott el, a polgármester a határozat-tervezetet szavazásra bocsátotta, így a képviselő-testület 5 igen, 0 nem és tartózkodás mellet meghozta alábbi határozatát:

Gulács Község Önkormányzata
Képviselő-testületének
89/2015. (VIII.19.)Öt.
h a t á r o z a t a

Döntés az IRM-795 forgalmi rendszámú busz Tarpa Nagyközség részére történő eladásáról

A képviselő-testület:

1. Döntött, hogy az IRM-795 frszú Gulács Önkormányzat tulajdonában lévő Opel Vivaro típusú buszt Tarpa Nagyközség részére értékesíti.
2. Döntött arról, hogy a gépjármű vételárát 924.288, Ft-ban állapítja meg, melynek összege az alábbiakat tartalmazza: műszaki vizsgáztatás költségei: 25.845-, Ft, az ágaprító gép közös beszerzéséből származó tartozás: 398.443-, Ft, valamint 500.000-, Ft fizetendő vételár összege.
3. Felhatalmazta a polgármestert a tárgyalások lefolytatására, valamint az eladással kapcsolatos dokumentumok aláírására.

Határidő: Azonnal
Felelős: polgármester

f) Döntés tornaterem pályázatra érkezett árajánlat elfogadásáról

Ujvári Judit polgármester: elmondta, hogy a módosítást jóváhagyták, beérkeztek az árajánlatok. Kérte a képviselő-testület hozzájárulását arra vonatkozóan, hogy az elfogadott árajánlat szerint intézkedjen.

Siket Sándor képviselő: hozzájárulását adta ahhoz, hogy azt vegye az önkormányzat, ami a legolcsóbb.

Ujvári Judit polgármester: szavazásra bocsátotta, hogy 1.637.159. forint erejéig, a legolcsóbb árajánlat szerint azt vásárolják, ami az árajánlatban szerepel.

Egyéb észrevétel, kérdés, hozzászólás nem hangzott el, a polgármester a határozat-tervezetet szavazásra bocsátotta, így a képviselő-testület 5 igen, 0 nem és tartózkodás mellet meghozta alábbi határozatát:

Gulács Község Önkormányzata
Képviselő-testületének
90/2015. (VIII.19.)Öt.
h a t á r o z a t a

Döntés tornatermi eszközbeszerzésre vonatkozó árajánlat elfogadásáról

A képviselő-testület: 1.) Döntött arról, hogy a tornaterembe történő eszközbeszerzésre a
- Kelet-Út Kft. 4400 Nyíregyháza, Bujtos utca 14. által benyújtott 1. 759. 067-, Ft összegű árajánlat;
- a KÁLLÓ-BAU Kft. 4320 Nagykálló, Nagykertiszőlő 4. által benyújtott 1.786.523-, Ft összegű árajánlat;
- Four-Road Kft. 4405 Nyíregyháza, Kállói út 123. által benyújtott 1.637.159-, Ft összegű árajánlatok közül a legkedvezőbb ajánlatot tevő Four-Road Kft. árajánlatát fogadja el.

2.) Felhatalmazta a polgármestert az árajánlatban szerepelő eszközök beszerzésére.
Felelős: Polgármester
Határidő: Azonnal

Hozzászólások:

Szabó Gábor állampolgár: megkérdezte, hogy a februári ülésen megbeszélt 20 ezer forint többletjuttatással mi a helyzet.

Ujvári Judit polgármester: elmondta, hogy jelzésre került a Munkaügyi Központ által, hogy a közfoglalkoztatottak részére megkötött hosszú távú megbízási szerződés nem járható út.

Szabó Gábor állampolgár: javasolt 50 ezer forintot kiegészítést kifizetni a részére, mert hosszú távon szeretne a markolón maradni.

Ujvári Judit polgármester: kérte a türelmet, mert keresik a megoldást, ha rajta múlna akkor ki is fizetné, de erre megoldást kell találni.

Szabó Gábor állampolgár: elmondta, hogy a vízügynél is 1,8 millió forintot keresett a markolóval, jelezte, hogy nem hiszi, hogy bármelyik közmunkás is ugyanennyit tudna termelni. Megjegyezte, hogy a temetői utak rendbe lettek rakva, a földhordásnál mindannyian részt vettek, de ő jelen esetben csak saját magát képviseli.

Vass Albert János képviselő: elmondta, ha csak a Catert tárgyalja a testület, akkor azt felesleges zárt ülésen tárgyalni. Szerinte, ha valaki ennyi pénzt keresett azt értékelni kell.

Ujvári Judit polgármester: szerinte ez személyi illetmény kérdése és erre kell valamilyen módon megoldást találni, de csak zárt ülés keretében.

Siket Sándor képviselő: megkérdezte, hogy mi a helyzet a kazánnal.

Szabó Gábor állampolgár: a Szarka féle ház kapcsán elmondta, hogy ha csinálják,akkor oda fogják adni.

Siket Sándor képviselő: ezt egy megoldási lehetőségnek gondolta, de ezen kívül remélte, hogy lesz más megoldás is.

Szabó Gábor állampolgár: elmondta, hogy tűzifára gondolt, ha megoldható lenne, mert neki tűzifában is tökéletes lenne a fizetés.

Ujvári Judit polgármester: közölte, hogy ezt csak zárt ülés keretében folytatja tovább.

Egyéb észrevétel, hozzászólás, kérdés nem hangzott el a polgármester az ülést bezárta.

Ujvári Judit
polgármester

Önkormányzati Képviselőtestület Gülés

Dr. Fejes Viktória
aljegyző

M e g h í v ó

Gulács Község Önkormányzat Képviselő-testületének Magyarország helyi önkormányzatokról szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 45.§ alapján kapott jogkörömnél fogva

2015. augusztus 19. napján (szerda) 14^{00} órára

ülésre összehívom.

Ülés helye: Tarpai Közös Önkormányzati Hivatal Gulácsi Kirendeltségének tanácskozó terme

Napirendi javaslat:

1.) **Előterjesztés a 10/2015. (VI.26.) számú önkormányzati rendelettel módosított „személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátások térítési díjáról" szóló 5/2013. (IV.01.)" önkormányzati rendelet módosításáról**
Előadó: Ujvári Judit polgármester

2.) **Előterjesztés a Magyarországi Evangéliumi Testvérközösség és a Wesley János Többcélú Intézménnyel kötött megállapodás felülvizsgálatáról**
Előadó: Ujvári Judit polgármester

3.) **Előterjesztés az Ügyrendi Bizottság tagjának megválasztásáról**
Előadó: Ujvári Judit polgármester

4.) **Előterjesztés pénzintézeti váltás lebonyolításáról**
Előadó: Ujvári Judit polgármester

5.) **Előterjesztés a polgármester önkormányzati képviseletének delegálásáról**
Előadó: Ujvári Judit polgármester

6.) **Aktuális kérdések**

Gulács, 2015. augusztus 13.

Gulács Község Polgármestere

Ujvári Judit
polgármester

J E L E N L É T I Í V

Készült **2015**. év **augusztus** hó **19.** napján (**szerda, 14 óra**) tartott Képviselő-testületi ülésen.

Jelen vannak: 1.) Ujvári Judit polgármester

2.) Bagi Sándor alpolgármester

3.) Balogh Ibolya képviselő

4.) Siket Sándor képviselő

5.) Vass Albert János képviselő

Tanácskozási joggal jelen van:

1.) Vassné Szűcs Róza jegyző

2.) Dr. Fejes Viktória aljegyző

3.) Pongó Sándor Roma Nemzetiségi Önk. elnöke

T E R V E Z E T E

Gulács Község Önkormányzata
Képviselő-testületének
…./2015.(…) önkormányzati rendelete

„ A személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátások térítési díjáról" szóló 5/2013. (IV.01.)" önkormányzati rendelet módosításáról

Gulács Község Önkormányzata Képviselő-testülete „A szociális igazgatásról és szociális ellátásokról" szóló, többször módosított 1993. évi III. törvény 62. § (2) bekezdésében, a 92. § (1) bekezdés a.) pontjában kapott felhatalmazása alapján, valamint az Alaptörvény 32. cikk (1-2) bekezdésében, a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátások térítési díjáról" szóló 29/1993. (II.17.) Kormányrendelet 2. § (1) bekezdésében, „A jogalkotásról" szóló 2010. évi CXXX. törvény 6. §-ában, valamint a „Magyarország helyi önkormányzatairól" szóló 2011.évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 8.) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a következőket rendeli el:

1. Módosító rendelkezés

1. §. A 10/2015. (VI.26.) számú rendelettel módosított „A személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátások térítési díjáról" szóló 5/2013. (IV.01.) önkormányzati rendelet 1. melléklet 1.1 pontja hatályon kívül helyezésre kerül.

2. §. A 10/2015. (VI.26.) számú rendelettel módosított „A személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátások térítési díjáról" szóló 5/2013. (IV.01.) önkormányzati rendelet 2. mellékletből az étel házhoz szállítás díja hatályon kívül helyezésre kerül.

Záró rendelkezések

3. § (1) E rendelet a kihirdetést követően 2015. augusztus 19-én lép hatályba.

Ujvári Judit
polgármester

Vassné Szűcs Róza
jegyző

Záradék:
A rendelet kihirdetésének napja: 2015….

Vassné Szűcs Róza
jegyző

1. melléklet a …/2015. (…) önkormányzati rendelethez

2.

Önköltségszámítás

A költségvetési törvény alapján a szolgáltatások állami finanszírozása:

Alapszolgáltatások	2014.év	2015. év
Étkeztetés	55.360Ft/fő	55.360Ft/fő
Házi segítségnyújtás	145.000 Ft/fő	145.000 Ft/fő
Idősek nappali ellátása	109.000Ft/fő	109.000Ft/fő

I. Gulács Község Önkormányzat Gondozási Központja:

1. Étkeztetés:

- Ellátottak száma: 36 fő
- Ellátotti napok: 251
- Adagok száma: 9036
- 2015. évi tervezett önköltség: 6.211.000Ft
- Egy főre vetített önköltség: 172.527Ft
- Számított önköltség: 687 Ft/fő/adag

2. Házi segítségnyújtás:

- Ellátottak száma: 34 fő
- Ellátotti napok: 251
- Gondozásra fordított tervezett óra: 6400,5 óra
- 2015. évi tervezett önköltség: 7.552.000 Ft
- Egy gondozási óra önköltsége: 1.180 Ft
-

3. Idősek Nappali Ellátása:

- Ellátottak száma: 18 fő
- Ellátotti napok: 251
- 2015.évi tervezett önköltség 5.605.000Ft
- Egy főre vetített önköltség: 311.389
- Egy napra vetített önköltség: 1.240Ft

Gulács község Önkormányzat
Polgármestertől
4842 Gulács, Rákóczi u. 12.
Telefon: 45/708-632 E-mail: polgarmesterihivatalgulacs@gmail.com

Szám: 74-16/2015.

E L Ő T E R J E S Z T É S

Előterjesztés a Magyarországi Evangéliumi Testvérközösség és a Wesley János Többcélú Intézménnyel kötött megállapodás felülvizsgálatáról

Tisztelet Képviselő-testület!

Gulács Község Önkormányzatánál a Magyarországi Evangéliumi Testvérközösséggel és a Wesley János Többcélú Intézménnyel kötött megállapodás alapján a szociális étkezés, a konyha használata, az Általános Iskola működése kapcsán van jogviszonyban.

A 2008. június 30-i alap megállapodás idejét múlt és több ponton aktualizálásra szorul.

Ennek tervezete készült el, hosszas tárgyalási folyamatot követően, mely az alap megállapodás kiegészítéseként szolgált, szabályozva benne az összes szóban forgó szolgáltatást, valamint a vitatott szolgáltatások módját és mértékét.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megvitatni és a mellékelt határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

Gulács, 2015. augusztus 7.

Gulács Község Polgármestere

Ujvári Judit
polgármester

T E R V E Z E T

GULÁCS ÖNKORMÁNYZAT

KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

…../……..(…….) Öt.

határozata

Döntés a Magyarországi Evangéliumi Testvérközösség és a Wesley János Többcélú Intézménnyel kötött megállapodás felülvizsgálatáról

A képviselő-testület:

1.) Döntött a Magyarországi Evangéliumi Testvérközösség és a Wesley János Többcélú Intézménnyel kötött megállapodás felülvizsgálatáról, valamint annak előterjesztettel történő elfogadásáról.
2.) Felhatalmazta a polgármestert a megállapodás kiegészítés aláírására és az abban foglaltak végrehajtására.

Felelős: Polgármester
Határidő: Azonnal

Megállapodás Kiegészítés

Mely létrejött egyrészről **Gulács Község Önkormányzata** (székhelye: 4842 Gulács, Rákóczi u. 12., képviselője: Ujvári Judit polgármester, statisztikai számjele: 15443412, adószáma: 15443412-2-15), mint átadó (továbbiakban: Átadó)

másrészről a **Magyarországi Evangéliumi Testvérközösség** (székhelye: 1086 Budapest, Dankó utca 11. szám, képviselője dr. Iványi Gábor elnök, bírósági bejegyzés száma: Pk.60.744/1992/2. adószáma: 19863908-1-42) mint átvevő (továbbiakban: Átvevő)

valamint a **Wesley János Többcélú Intézmény** (székhelye: 4813 Gyüre, Árpád u. 33.; Gulácsi Tagintézménye telephely: 4842 Gulács, Szabadság u. 2.; képviselője: dr. Vattamány Gyula intézményvezető; adószáma: 18819535-2-15)

– együtt Felek – között alulírott napon és helyen az alábbi feltételekkel.

1.) Felek rögzítik, hogy Átadó és Átvevő egymással 2008. június 30. napján Megállapodást kötöttek a gulácsi óvoda és általános iskola (óvoda címe: 4842 Gulács, Rákóczi út 18.; iskola címe: 4842 Gulács, Szabadság u. 2.), a továbbiakban Intézmény fenntartói jogának átadása-átvétele, továbbá közoktatási megállapodás tárgyában.

2.) Felek rögzítik, hogy a Megállapodás alapján az Átvevő a 2008/2009-es nevelési és oktatási év kezdetétől határozatlan ideig Átadótól jogutódlással átvette az Intézmény fenntartói jogát.

3.) Felek megállapítják, hogy a közöttük 2008. június 30. napján létrejött megállapodás hatály a 4842 Gulács, Szabadság u. 2. szám alatt konyhára is kiterjed, annak ellenére, hogy ezt a felek a megállapodásban külön nem nevesítették. Felek rögzítik, hogy a konyhát a Wesley János Többcélú Intézmény működteti 2008. június 30. napja óta és jogosult működtetni a jelen megállapodás hatálya alatt.

4.) Jelen megállapodás-kiegészítés célja, hogy a felek az egymás felé fennálló, a jelen kiegészítés megkötéséig esedékes kötelezettségeik összegszerűségét, teljesítésének módját rögzítsék, valamint a jövőben egymás részére nyújtani kívánt szolgáltatásaik feltételeit rögzítsék.

5.) Felek rögzítik, hogy az Átadónak az Wesley János Többcélú Intézmény Gulácsi Tagintézményének által nyújtott étkeztetés jogcímén – a jelen megállapodás mellékletét képező kimutatás alapján, a 6.) pontban rögzített adagárakat figyelembe véve - 2015. július 31. napjáig 4.931.251 Ft (azaz négymillió-kilenszázharmincegyezer forint) fizetési kötelezettsége áll fenn.

6.) Felek a Wesley János Többcélú Intézmény által biztosított szociális étkeztetés költségét az alábbiak szerint állapítják meg, illetve számolják el:

- 2014. október 31-ig: bruttó 340 Ft/adag
- 2014. november 1-től: bruttó 500 Ft/adag 1032-6/2014
- Átadó kötelezettséget vállal arra, hogy 2015. március 1. napjától kezdődően havonta bruttó 33.600 Ft (bruttó harmincháromezer-hatszáz forint) értékben

terményt, illetőleg nyersanyagot ad át a Wesley János Többcélú Intézmény számára, illetőleg – amennyiben – ezen értékben nem tud nyersanyagot átadni, akkor a különbözetet számla ellenében pénzben megtéríti.

- Átadó kötelezettséget vállal arra, hogy a 2015. március 1. és 2015. július 31. közötti időszakra esedékes termény ill. nyersanyag átadási kötelezettségének (5 X bruttó 33.600 Ft, azaz mindösszesen bruttó 168.000 Ft értékű élelmiszer) legkésőbb 2015. december 31. napjáig eleget tesz.

7.) Felek rögzítik, hogy a Wesley János Többcélú Intézmény Gulácsi Tagintézményének a Gulács Víz Nonprofit Kft. (4842 Gulács, Rákóczi u. 12.; képv.: Kun István József ügyvezető) által nyújtott szennyvíz-szippantás- és szállítás jogcímén 2.931.795 Ft (azaz kettőmillió-kilencszázharmincegyezer-hétszázkilencvenöt forint) fizetési kötelezettsége áll fenn. A Gulács Víz Nonprofit Kft. és Átadó között 2015. március 20. napján létrejött engedményezési szerződés alapján a Gulács Víz Nonprofit Kft. a Wesley János Többcélú Intézmény Gulácsi Tagintézményével szemben fennálló 2.931.795 Ft (azaz kettőmillió-kilencszázharmincegyezer-hétszázkilencvenöt forint) összegű követelését az Átadó részére engedményezte.

8.) Felek a jelen megállapodás 5.) és 7.) pontjaiban meghatározott követeléseiket egymással szemben kölcsönösen beszámítják, melynek eredményeként egybehangzóan megállapítják, hogy az Átadónak a Wesley János Többcélú Intézmény Gulácsi Tagintézménye felé fennálló tartozása bruttó 1.999.456 Ft (azaz egymillió-kilencszázkilencvenkilencezer-négyszázötvenhat forint).

9.) Átadó a jelen megállapodás aláírásával kötelezettséget vállal arra, hogy a 8.) pontban rögzített összegből bruttó 1.000.000 Ft-ot (azaz egymillió forintot) a jelen megállapodás aláírásától számított 8 napon belül a Wesley János Többcélú Intézmény Gulácsi Tagintézménye részére megfizeti, míg a fennmaradó 999.456 Ft-ot (azaz kilencszázkilencvenkilencezer-négyszázötvenhat forintot) 2015. október 31. napjáig a Wesley János Többcélú Intézmény Gulácsi Tagintézménye részére megfizeti.

10.) Jelen megállapodás aláírásával Átadó kötelezettséget vállal arra, hogy 2015. szeptember 1. napjától a közmunka program keretében összesen 4 főt (iskola: 2 fő, óvoda: 1 fő, konyha: 1 fő) rendel ki a Wesley János Többcélú Intézmény gulácsi tagintézményeibe, melyet követően a rendelkezésre álló lehetséges közmunkaprogramok lehetőségeihez mérten teljesít.

11.) Felek megállapodnak abban, hogy a megállapodás hatálya alá tartozó ingatlanok – iskola, óvoda, konyha – használatával kapcsolatos költségeket az alábbiak szerint viselik:

- Átadó kötelezettséget vállal arra, hogy az iskola, óvoda és konyha melegvíz-ellátásának teljes költségét a megállapodás fennállása alatt biztosítja
- Átadó kötelezettséget vállal arra, hogy az iskola, óvoda és konyha fűtését a megállapodás fennállása alatt biztosítja
- A fűtési időszak október 15. és április 15. között tart, az Átadó szükség esetén ezen kívül is biztosítja az ingatlanok fűtését a jelen megállapodásban foglaltak alapján.
- Átadó kötelezettséget vállal arra, hogy az ingatlanok fűtését faaprítékos fűtéssel, biztosítja, egyben vállalja, hogy az épületekben a kötelező szabványok és jogszabályi előírásoknak megfelelő hőmérsékletet folyamatosan biztosítja.

- Wesley János Többcélú Intézmény kötelezettséget vállal arra, hogy a fűtési időszakban fűtési költség jogcímén az Átadó által kiállított számla alapján havonta bruttó 520.000 Ft-ot azaz bruttó ötszázhúszezer forintot az Átadó részére megfizet. Amennyiben a fűtési időszakon kívül is szükséges az ingatlanok fűtése, úgy a jelen megállapodásban rögzített költség arányos részét fizeti meg.
- Átadó kötelezettséget vállal arra, hogy a fűtés személyi és tárgyi feltételeit biztosítja, a jelen megállapodásban rögzítetteken túlmenően fűtési költség címén semmilyen egyéb költséget nem követelhet.

12.) Felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy minden év március 15. napjáig egyeztetik egymással a jelen megállapodásban rögzített, egymásnak kölcsönösen nyújtott szolgáltatások tárgyévre vonatkozó költségét.

13.) Átadó kötelezettséget vállal arra, hogy 2015. október 15. és 2015. november 15. között az átadott intézmények fűtését ingyenesen biztosítja.

Jelen Megállapodást Gulács Község Önkormányzatának Képviselőtestülete ..... számú határozatával elfogadta és jóváhagyta, a határozat a jelen Megállapodás elválaszthatatlan részét képezi.

Felek a fenti Megállapodást elolvasták, közösen értelmezték, s mint akaratukkal és jognyilatkozataikkal mindenben megegyezőt magukra nézve kötelezőnek elfogadták, s az alulírott helyen és időben aláírásra jogosult képviselőjük útján, jóváhagyólag aláírták.

Kelt:.....

Javaslat a Wesley János Többcélú Intézmény (Gulács, iskola, óvoda) fűtés-elszámolására

Alapterületi kimutatás:

iskola,		fsz.		450,5 m2
		em.		386,5 m2
óvoda,				134 m2
műv. ház				
	fsz.			384 m2
	színpad			76,5 m2
	konyha			95,5 m2
	emelet			18,5 m2
Összesen:				**1545,5 m2**

Energetikai számítások szerint az 1545,5 m2 éves átlagos hőigénye 1.275.000 MJ

Faapríték

Az előírt szabványos faapríték hőleadó képessége 18.000 MJ

Szükséges faapríték mennyiség: **72 tonna**

A faapríték átlagos piaci értéke nettó **18.000,- Ft/T,**

Egy fűtési idényre (október 15-április 15.)szükséges faapríték ára:	**1 296 000 Ft**
Egy fő teljes munkaidejű személyzet minimálbére (7 hónapra, 105.000,- Ft/hó):	**735 000 Ft**
Fuvarok + tárolási költség: 6 hónap x 20.000 Ft:	**120 000 Ft**
Összesen :	**2 151 000 Ft**
Bruttó mindösszesen (áfa+járulékok):	**2 731 770 Ft**
Havi átlag bruttó 6 hónapra (10.15-04.15-ig):	**455 295 Ft**

Figyelembe vettük, az épületek alapterületét, annak kifűtésére szükséges energia igényt.

Figyelembe vettük továbbá azt, hogy amennyiben a gázenergia helyett faapríték kerül felhasználásra, akkor, az alapterületre vetített energia szükséglet az apríték elégetésével hogyan alakul az energia ellátás, és a felhasznált apríték mennyisége, és költsége.

GULÁCS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT
POLGÁRMESTERÉTŐL
4842 Gulács, Rákóczi u. 12.
Telefon: 45/708-632 E-mail: polgarmesterihivatalgulacs@ gmail.com

Száma: 74-19/2015.

E L O T E R J E S Z T E S

Az Ügyrendi Bizottság tagjának megválasztásáról

A Magyarország helyi önkormányzataikról szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv) 57. §-a alapján a képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatában határozza meg bizottságait, a bizottságok tagjainak számát, a bizottságok feladat- és hatáskörét, működésük alapvető szabályait.

A Képviselő-testület az alakuló, vagy az azt követő ülésen a polgármester előterjesztésére köteles megválasztani a törvény által kötelezően létrehozandó és a szervezeti és működési szabályzatban meghatározott bizottságait.

A Mötv. 58. §.(1) bekezdése úgy rendelkezik, hogy a bizottság elnökének és tagjainak megbízatása a képviselő-testület által történő megválasztással jön létre, a képviselő-testület megbízatásának időtartamára.

A jelenleg hatályos, Gulács Község Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 2/2015. (II.23.) Rendelet (a továbbiakban: SZMSZ) 1. §-a rendelkezik a képviselő-testület bizottságáról.

Az Ügyrendi Bizottság tagjai megválasztásra kerültek a 85/2014. (X.27.) számú önkormányzati határozattal, melybe Bagi Sándor képviselő is megválasztásra került. Bagi Sándor képviselőt időközben a 11/2015. (II.16.) számú önkormányzati határozattal alpolgármesterré választották, mely összeférhetetlenséget eredményezett a tisztségével kapcsolatban. Emiatt szükséges a képviselő bizottsági tagságának megszüntetése, melyre a továbbiakban Siket Sándor képviselőt javaslom.

Kérem az előterjesztés megtárgyalását és a határozat-tervezet elfogadását.

Gulács, 2015-08-13

Gulács Község Polgármestere

Ujvári Judit
polgármester

T E R V E Z E T

Gulács Önkormányzata
Képviselő-testületének

...../..... (.....) Öt.

h a t á r o z a t a

Siket Sándor képviselő bizottsági tagságának megválasztásáról

A Képviselő-testület:

1.) Döntött Gulács Önkormányzat Képviselő-testületének 2/2015. (II.23.) számú rendelete 1. §-a alapján Siket Sándor képviselő Ügyrendi Bizottságba tagként történő megválasztásáról.

Felelős: polgármester
Határidő: Azonnal

Gulács község Önkormányzat
Polgármestertől
4842 Gulács, Rákóczi u. 12.
Telefon: 45/708-632 E-mail: polgarmesterihivatalgulacs@gmail.com

Szám: 71-17/2015.

ELŐTERJESZTÉS

Előterjesztés a polgármester önkormányzati képviseletének delegálásáról

Tisztelet Képviselő-testület!

Gulács Község Önkormányzatánál a 2015. február 8-i polgármester-választást követően szükségessé vált az önkormányzat által történő személyi delegálások felülvizsgálata, mely során megállapítást nyert, hogy több esetben azokba a társulási tanácsokba, melyben az önkormányzat tagként szerepel, - a polgármester helyett a képviselő-testület más tagja került delegálásra.

Vélhetően ez a helyzet a 2014-es októberi választást követő átmeneti időszak miatt alakult ki, ugyanakkor szükségessé vált a delegálások rendszerének megvizsgálása.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megvitatni és a mellékelt határozati javaslatokat elfogadni szíveskedjen.

Gulács, 2015. augusztus 7.

Gulács Község Polgármestere

Ujvári Judit
polgármester

T E R V E Z E T

GULÁCS ÖNKORMÁNYZAT

KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

…../……..(…….).Öt.

határozata

Jánd és Térsége Csapadékvíz elvezető-hálózat fejlesztő Társulási Tanácsába történő tagdelegálásról

A képviselő-testület:

1. A Jánd és Térsége Csapadékvíz elvezető-hálózat fejlesztő Társulás Társulási Tanácsába a továbbiakban Ujvári Judit polgármestert delegálja tagként.
2. Jelen határozattal egyidejűleg visszavonja Gulács Önkormányzat Képviselő-testületének 89/2014. (XI.03.) számú határozatát.

Felelős: aljegyző
Határidő: Azonnal

T E R V E Z E T

GULÁCS ÖNKORMÁNYZAT

KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

…../……..(…….).Öt.

határozata

Ivóvízminőség Javításáért Társulási Tanácsába történő tagdelegálásról

A képviselő-testület:

1. Az Ivóvízminőség Javításáért Társulás Társulási Tanácsába a továbbiakban Ujvári Judit polgármestert delegálja tagként.

2. Jelen határozattal egyidejűleg visszavonja Gulács Önkormányzat Képviselő-testületének 91/2014. (XI.03.) számú határozatát.

Felelős: aljegyző

Határidő: Azonnal

T E R V E Z E T

GULÁCS ÖNKORMÁNYZAT

KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

…../……..(…….).Öt.

határozata

Szilárdhulladék-gazdálkodási Társulásba történő tagdelegálásról

A képviselő-testület:

1. A Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Szilárdhulladék-gazdálkodási Társulás Társulási Tanácsban delegált tagként állandó jelleggel Ujvári Judit polgármestert delegálja.
2. Akadályoztatás esetén az Önkormányzatot a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Szilárdhulladék-gazdálkodási Társulás Társulási Tanácsában Bagi Sándor alpolgármester képviseli.
3. Jelen határozattal egyidejűleg visszavonja Gulács Önkormányzat Képviselő-testületének 100/2014. (XI.24.) számú határozatát.

Felelős: aljegyző

Határidő: Azonnal

T E R V E Z E T

GULÁCS ÖNKORMÁNYZAT

KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

...../.....(.....).Öt.

határozata

A BEREGTÖT Társulási Tanácsába történő tagdelegálásról

A képviselő-testület:

1. Döntött arról, hogy a BEREGTÖT tanácsába delegálja Ujvári Judit polgármestert.

2. Jelen határozattal egyidejűleg visszavonja Gulács Önkormányzat Képviselő-testületének 101/2014. (XI.24.) számú határozatát.

Felelős: aljegyző

Határidő: Azonnal